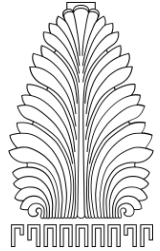


Suomen Arkkitehtiliitto SAFA
Hämeentie 19
00500 Helsinki



Suomen Arkkitehtiliiton asiantuntijalausunto: Luonnos valtioneuvoston asetukseksi uuden rakennuksen hiilijalanjäljen raja-arvoista

Suomen arkkitehtiliitto pitää hiilijalanjäljen raja-arvosääntelyä tärkeänä ja tarpeellisena. Eri intressiryhmien vähähiilisen rakentamisen sääntelyä hidastava vaikuttaminen on ollut haitallista rakennusalan kansainväliselle kilpailukyvyille. Mitä nopeammin siirrymme kohti vähähiilistä rakentamista, sen kilpailukykyisempi rakennus- ja kiinteistösektorimme on.

Pidämme hyvänä raja-arvo-ohjaukseen siirtymisen kaksivaiheisuutta, jossa vaatimukset ensimmäiselle kahdelle vuodelle ovat maltillisemmat. Raja-arvo-ohjauksen olisi kuitenkin oltava esitettyä kunnianhimoisempaa koskien kaikkia rakennustyyppejä. Esimerkiksi rivitalojen ja asuinkerrostalojen hiilijalanjälkien raja-arvojen tulisi olla v. 2026 14 ja 2028 12, että niillä olisi aidosti ohjaavuutta.

Suomen arkkitehtiliitto pitää hyvänä raja-arvojen mahdollistamaa liikkumavaraa toteuttaa tavoitteet eri keinoin laadukkaan suunnittelun avulla. Kuten perustelumuiotiossa todetaan, suunnittelija voi tapauskohtaisesti keskittyä esimerkiksi energiatehokkuuden maksimointiin, vähähiilisiin tai pitkäikäisiin materiaaleihin. Lisäksi arkkitehtonisesti monimuotoisille rakennuksille tulisi antaa perustelluista syistä 20% lievennys raja-arvoihin, jotta mahdollistetaan kaupunkikuvallisesti ja toiminnallisesti laadukas rakentaminen kaikissa tapauksissa.

Helsingissä 25.4.2025

Suomen Arkkitehtiliitto SAFA,
Rakennussuunnittelun toimikunnan puolesta,

Kasimir Jolma
erityisasiantuntija

Suomen Arkkitehtiliitto SAFA on suomalaisten arkkitehtien ammatillinen ja aatteellinen yhteisö, joka toimii arkkitehtuurin ja laadukkaan elinympäristön puolesta. Arkkitehtiliittoon kuuluu 3900 arkkitehtia ja arkkitehtiopiskelijaa. SAFA mm. julkaisee Arkkitehti-lehteä ja jakaa vuosittain palkintoja – näkyvimpänä niistä Arkkitehtuurin Finlandia -palkinto sekä tarjoaa asiantuntijapalvelua arkkitehtuurikilpailujen järjestäjille. SAFA on Akavan jäsenjärjestö ja Euroopan arkkitehtineuvoston (ACE) jäsen.