

# Hämeenlinnan keskuseurakuntatalon arkkitehtuurikutsukilpailu

Kilpailuohjelma  
31.3. – 19.5.2025



## Sisällysluettelo

1	Kilpailukutsu.....	3
2	Kilpailutekniset tiedot.....	3
2.1	Kilpailun järjestäjä .....	3
2.2	Kilpailumuoto .....	3
2.3	Kilpailun kieli .....	4
2.4	Osallistumisoikeus.....	4
2.5	Palkkiot.....	4
2.6	Tuomaristo .....	4
2.7	Kilpailun säännöt ja kilpailuohjelman hyväksyminen.....	5
2.8	Kilpailuaineisto ja sen jakelu .....	5
2.9	Aikataulu .....	5
2.10	Kilpailua koskevat kysymykset.....	5
2.11	Kilpailun ratkaiseminen, tuloksen julkistaminen ja näytteillepano.....	6
2.12	Jatkotoimenpiteet kilpailun seurauksena .....	6
2.13	Kilpailuehdotusten tekijänoikeudet ja käyttöoikeudet .....	6
3	Kilpailun tavoitteet.....	6
4	Kilpailukohde.....	6
4.1	Kilpailualue .....	6
4.2	Suunnittelutilanne.....	7
5	Suunnitteluohjeet .....	10
5.1	Kaupunkikuva ja kaupunkirakenne.....	10
5.2	Seurakunnan tilat .....	10
5.3	Asuminen .....	10
6	Arvosteluperusteet .....	10
7	Kilpailuehdotusten laadintaohjeet.....	10
7.1	Vaadittavat asiakirjat .....	10
7.2	Kilpailusalaisuus .....	11
8	Kilpailuehdotusten palautus .....	12

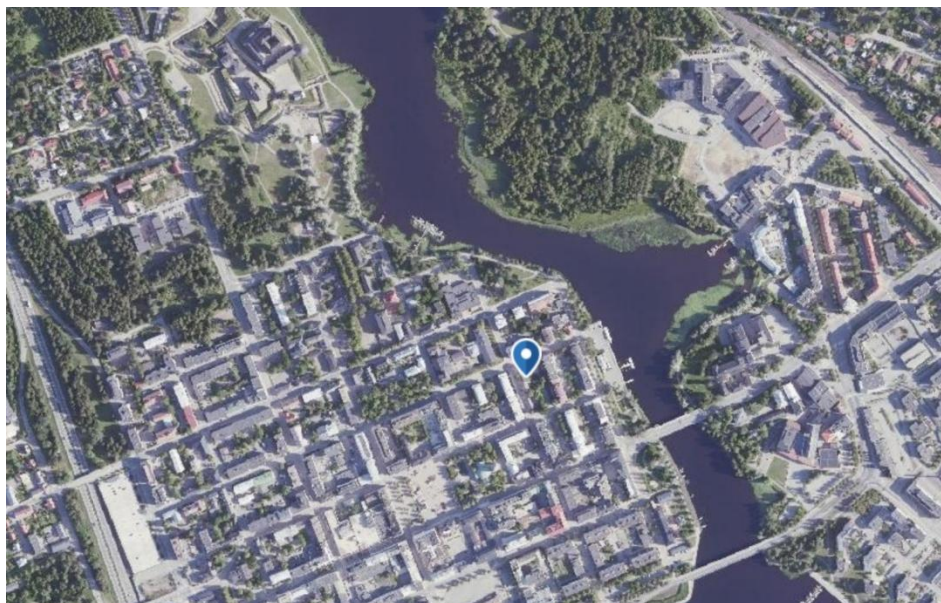
## 1 Kilpailukutsu

---

Hämeenlinnan seurakuntayhtymä järjestää Rauhankatu 14, Hämeenlinna (kiinteistötunnus 109-2-2-7) uuden seurakuntatalon suunnittelusta arkkitehtuurikilpailun yhteistyössä Suomen Arkkitehtiiliitto SAFA:n kanssa.

Ensimmäisessä vaiheessa kaikista kelpoisuudet täyttävistä ehdokkaista arvotaan kolme työryhmää varsinaiseen suunnittelukilpailuun. Työryhmässä päävastuullisena toimiva yritys voi jättää vain yhden hakemuksen.

Kilpailutehtävänä on suunnitella Rauhankatu 14, Hämeenlinna kohteeseen arkkitehtonisesti laadukas ja toiminnallinen kokonaisuus, joka täyttää vuonna 2024 voimaan tulleen asemakaavan määräykset. Tavoitteena on löytää uudelle seurakuntatalolle arkkitehtonisesti luonteenomainen ja toiminnallisesti korkeatasoinen ja erityisesti seurakuntatilojen osalta muuntojoustava idearatkaisu jatkosuunnittelun pohjaksi. Kyseessä on uusi Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan seurakuntatalo (myöhemmin seurakuntatalo), joka sisältää myös normaalia asumista seurakunnan tilojen lisäksi. Kilpailuohjelman liitteenä toimitetaan seurakunnan tiloja koskevat määräykset, jotka ovat luonteeltaan ohjeelliset.



## 2 Kilpailutekniset tiedot

---

### 2.1 Kilpailun järjestäjä

Kilpailun järjestäjä on Hämeenlinnan seurakuntayhtymä. Kilpailu järjestetään yhteistyössä Suomen Arkkitehtiiliiton (SAFA) kanssa, arkkitehtiiliiton kilpailusääntöjen mukaisesti.

### 2.2 Kilpailumuoto

Kilpailu on yksivaiheinen arkkitehtikilpailu.

### 2.3 Kilpailun kieli

Kilpailun kieli on suomi. Kilpailuohjelma liiteaineistoinen sekä arvostelupöytäkirja julkaistaan suomen kielellä. Kilpailuehdotuksen asiakirjat tulee laatia suomen kielellä.

### 2.4 Osallistumisoikeus

Kilpailu on julkisen hankintamenettelyn mukainen suunnittelukilpailu. Kilpailusta on julkaistu hankintailmoitus. Kilpailukutsu on julkaistu SAFA:n kilpailukalenterissa.

Kilpailun suunnitteluryhmät valittiin avoimen ilmoittautumismenettelyn kautta ennalta ilmoitettujen valintakriteerien perusteella. Suunnittelukilpailuun valittiin kaikkiaan kolme kelpoisuusvaatimukset täyttävää suunnitteluryhmää pisteyttämisen perusteella. Kelpoisuusvaatimukset esitettiin hankintailmoituksessa.

Kilpailun tuomariston jäsenet ja sihteeri sekä heidän yhtiökumppaninsa, että lähiomaiset ovat esteellisiä osallistumaan kilpailuun.

Valitut kilpailijat ovat seuraavat: JKMM Arkkitehdit, Arkkitehtitoimisto Lahdelma Mahlamäki, Arkkitehtitoimisto ALA.

### 2.5 Palkkiot

Kolmelle valitulle kilpailijalle maksetaan kullekin 10 000 euroa (+alv) kilpailuohjelman mukaisesta määräajassa palautetusta kilpailutyöstä.

Palkkiot maksetaan Suomen Arkkitehtiliiton kautta. SAFA perii 7 % palkinnoista kilpailusääntöjensä mukaisesti.

### 2.6 Tuomaristo

Kilpailun tuomaristona on seuraava kokoonpano:

Antti Hieta, Seurakuntayhtymän luottamushenkilö

Riitta Hietanen, HML-Vanajan seurakunnan luottamushenkilö

Juha Isosuo, Seurakuntayhtymän luottamushenkilö

Ari Palomäki, HML-Vanajan seurakunnan luottamushenkilö

Rami Jokinen, Seurakuntayhtymä, talous- ja hallintojohtaja

Kimmo Reinikainen, HML-Vanajan seurakunnan kirkkoherra

Niklas Lähteenmäki (Arkkitehti SAFA)

Liisa Munsterhjelm (Arkkitehti SAFA)

Marko Kivistö (Arkkitehti SAFA), Suomen arkkitehtiliiton nimeämä edustaja

Tuomaristo voi kuulla tarpeelliseksi katsomiaan asiantuntijoita. Asiantuntijat eikä kilpailusihteeri osallistu päätöksentekoon. Vaitiolovelvollisena kilpailusihteerinä toimii diplomi-insinööri Lari Tuominen, GSP Group Oy.

## 2.7 Kilpailun säännöt ja kilpailuohjelman hyväksyminen

Kilpailussa noudatetaan tätä kilpailuohjelmaa ja Suomen Arkkitehtiiton kilpailusääntöjä vuodelta 2021. Kilpailuohjelma liitteineen on kilpailunjärjestäjän, tuomariston ja Suomen Arkkitehtiiton kilpailuasiantuntijan hyväksymä.

## 2.8 Kilpailuaineisto ja sen jakelu

Kilpailuaineiston liitteet jaetaan lopullisen kilpailuohjelman yhteydessä linkillä. Aineisto koostuu seuraavista asiakirjoista:

1. Kilpailualueen rajausta, (pdf)
2. Kantakartta (dwg) ja alueen asemakaava (pdf, dwg)
  - a. kantakartta
  - b. asemakaava 2612
  - c. selostus 2612
3. Ortokuva (pdf)
4. Kaupunkimalli (skp)
5. Seurakuntatilojen määritykset (pdf)
6. Tarjouspyyntö jatkosuunnittelusta (pdf)
7. Talotekniikan tilavaraukset (pdf)

## 2.9 Aikataulu

Kilpailussa noudatetaan seuraavaa aikataulua:

- Kilpailun julkaiseminen HILMA-palvelussa 21.2.2025
- Ilmoittautuminen kilpailuun päättyy 8.3.2025 klo 16:00
- Valittujen toimijoiden julkaiseminen 14.3.2025
- Valituille kilpailijoille info-tilaisuuden järjestäminen 26.3.2025 klo 9:00 (etänä)
- Kilpailuaika 31.3.2025-19.5.2025, 7 viikkoa
- Kysymysten jättäminen päättyy ensimmäisen kerran 4.4.2025 klo 16:00 ja toisen kerran 11.4.2025 klo 16:00.
- Vastaukset ensimmäisellä kerralla jätettyihin kysymyksiin ja mahdolliset täydennykset kilpailuaineistoon 9.4.2025. Vastaukset toisen kysymyskerran kysymyksiin 15.4.2025.
- Kilpailuehdotusten sisäänjätö 19.5.2025 klo 16:00
- Tulokset ja arvostelupöytäkirja pyritään julkaisemaan kesäkuun 2025 aikana.
- Tavoitteena että yhteinen kirkkovaltuusto vahvistaa kilpailun tuloksen kesäkuussa 2025 kokouksessaan.

Kellonajat noudattavat Suomen aikaa.

## 2.10 Kilpailua koskevat kysymykset

Kilpailua koskevat kysymykset pitää jättää 4.4.2025 klo 16:00 ja toisen kerran 11.4.2025 klo 16:00 mennessä osoitteeseen lari.tuominen@gsp.fi. Vastaukset kysymyksiin toimitetaan yhteisesti kilpailijoille ensimmäisen kerran 9.4.2025 mennessä ja toisen kysymyskerran 15.4.2025 mennessä.

### 2.11 Kilpailun ratkaiseminen, tuloksen julkistaminen ja näytteillepano

Kilpailun tulokset pyritään julkaisemaan kesäkuun 2025 aikana. Kaikki kolme työtä tulevat heti palautuksen jälkeen kootusti yleisölle nähtäville. Tuomaristo saa tietoonsa yleisön antamat palautteet.

### 2.12 Jatkotoimenpiteet kilpailun seurauksena

Tuomaristo antaa suosituksensa jatkotoimenpiteistä kilpailun tuloksen pohjalta. Kilpailun järjestäjän tavoitteena on valita voittaja hankkeen jatkosuunnitteluun. Yhteinen kirkkovaltuusto vahvistaa arkkitehtisuunnittelijan valinnan.

### 2.13 Kilpailuehdotusten tekijänoikeudet ja käyttöoikeudet

Kilpailuehdotuksen tekijänoikeus jää ehdotuksen tekijöille. Kilpailun järjestäjällä on omistusoikeus kilpailuehdotusten materiaaliin.

Kilpailun järjestäjällä ja mahdollisen toimeksiannon saaneella on oikeus käyttää hyväkseen jätettyjen kilpailuehdotusten aiheita ja ideoita tekijänoikeuslain mukaisesti.

Kilpailun järjestäjällä ja SAFA:lla on oikeus julkaista ehdotusten materiaaleja ilman korvausta. Ehdotuksia julkaistaessa on niiden tekijöiden nimet aina mainittava, lukuun ottamatta kilpailuaikana esille laitettuja ehdotuksia.

## 3 Kilpailun tavoitteet

---

Tavoitteena on löytää uudelle seurakuntatalolle sille arkkitehtonisesti luonteenomainen, toiminnallisesti korkeatasoinen ja erityisesti seurakuntatilojen osalta muuntojoustava idearatkaisu jatkosuunnittelun pohjaksi. Seurakuntatalo on kaupunkikuvallisesti kiinnostava ja arkkitehtonisesti korkeatasoinen, houkutteleva ja monikäyttöinen kohtaamispaikka.

## 4 Kilpailukohde

---

### 4.1 Kilpailualue

#### **Alueen historia**

Kilpailualue on osa Hämeenlinnan keskustan ruutukaavaa ja on toiminut kirkollisen rakentamisen paikkana kaupungin ensimmäisestä asemakaavasta lähtien. Rakentamisen eri vaiheille on ollut ominaista rakennusten sijoittuminen katulinjan varteen.

Alueen historia juontaa juurensa Hämeenlinnan ensimmäiseen asemakaavaan. Kaupunki perustettiin vuonna 1639 Hämeen linnan kupeeseen Pyövelinmäen alueelle, mutta kuninkaan määräyksestä se siirrettiin nykyiselle paikalleen vuonna 1777. Seuraavana vuonna, 1778, hyväksyttiin kaupungin ensimmäinen asemakaava. Tuolloin Vanajaveden rantaviiva kulki nykyistä lännemmässä, ja suunnittelualueen kortteli sijaitsi aivan veden äärellä.

Hämeenlinnan keskustan ruutukaava sijoitettiin Ojoisten ja Saaristen latokartanoiden maille, jotka koostuivat pääosin viljellyistä pelloista. Keskellä ruutukaavaa oli kuitenkin kallioista maastoa, joka ei

soveltunut viljelyyn. Hämeen linnalla oli keskeinen rooli kaavan suunnittelussa ja sen bastionimuurien kärkeväli määrittäi kortteleiden leveyden von Arbinin laatimassa kaavasommitelmassa. Kilpailualueen kortteli on säilynyt alkuperäisellä paikallaan ensimmäisestä asemakaavasta lähtien. (Lyyra-Seppänen & Heiskanen 2014, 1-4.)

Suunnittelualueella ja sen lähiympäristössä on vahva historiallinen yhteys kirkolliseen rakentamiseen. Birger Jaarlin kadun varrella sijaitsi aiemmin Hämeenlinnan vanha pappila rakennuskokonaisuutena. Ensimmäisen asemakaavan vahvistamisen myötä pappilalle osoitettiin tontti ruutukaava-alueelta, jonne se siirrettiin Pyövelinmäen juurelta vuonna 1781.

Nykyisin samalla paikalla sijaitsevan Keskuseurakuntatalon seinässä oleva muistolaatta kertoo, että vanhasta pappilasta tuli Fredrik Cygnaeuksen synnyinkoti vuonna 1807. 1870-luvun alussa pappila päätettiin rakentaa uudelleen, sillä se sijaitsi järjestämättömällä tontilla ja oli huonokuntoinen. Vaikka pappila säilyi Hämeenlinnan keskustan vuonna 1831 tuhonneesta tulipalosta, se ei enää 1830-luvulla vastannut Engelin laatimaa uutta asemakaavaa ja sen tonttijakoa.

Asemakaavan mukainen tonttijärjestely toteutettiin ja vuonna 1875 pappila rakennettiin uudelleen niin, että se ulottui Rauhan- ja Birger Jaarlin katujen kulmaan. Lisäksi Rauhankadun varteen sijoitettiin erillinen pappilan kansliarakennus. (Lindeqvist 1930, 274–277; Lyyra-Seppänen & Heiskanen 2014, osa B 8; Ripatti 1986, 16.)"

Vuonna 1960 valmistui Keskuseurakuntatalo puurakenteisen vanhan pappilan paikalle, joka purettiin uuden rakennuksen tieltä. Keskuseurakuntataloon sijoitettiin tiloja seurakuntatoimintaa varten kirkkoherranvirasto ja virka-asuntoja. (Heikkilä 1989, 182-184.)

### **Nykytila**

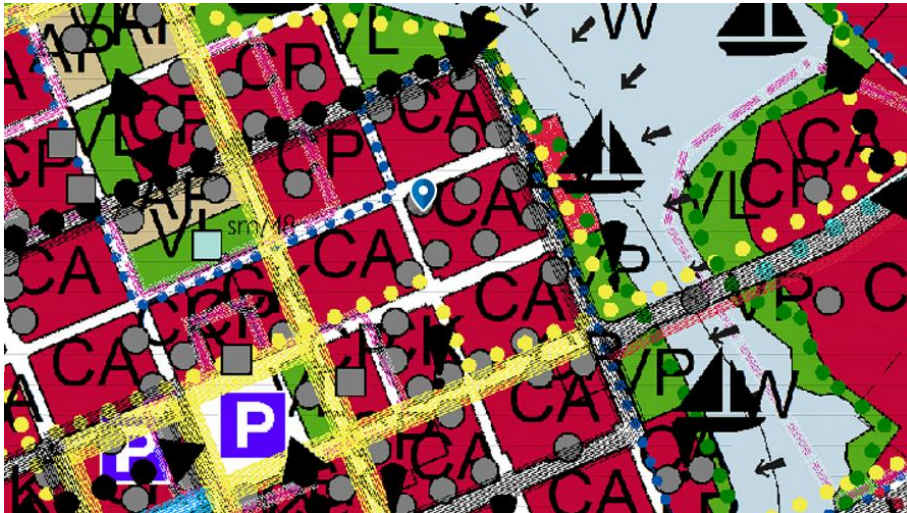
Nykyinen tontilla sijaitseva Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan Keskuseurakuntatalo muodostaa L-muotoisen kokonaisuuden, joka rajautuu selkeästi Birger Jaarlin kadun ja Rauhankadun katulinjoihin. Alueen kaupunkikuva muodostaa rakennuskannaltaan mittakaavassa, materiaaleissa sekä tontille sijoittumisessa eheän kokonaisuuden lähiympäristön kanssa. Alue rajautuu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön, sekä Vanajaveden laakson arvokkaaseen maisema-alueeseen.

Keskuseurakuntatalo ollaan purkamassa mittavien tutkimuksien jälkeen, joissa löydettiin mm. mikrobivaurioita, vesivuoto ja mittavat remontoinnin tarpeet koko IV-järjestelmässä. Lisäksi Seurakuntatalon tilat ovat osittain liian ahtaat eivätkä vastaa seurakuntalaisten toiveisiin monipuolisemman harrastustoiminnan varmistamiseksi, eivätkä sovellu laadukkaasti nykyiseenkin käyttöön. Rakennuksen runkojärjestelmästä johtuen tilojen muuttaminen tarvetta vastaavaksi ei ole mahdollista.

## **4.2 Suunnittelutilanne**

### **Yleiskaava**

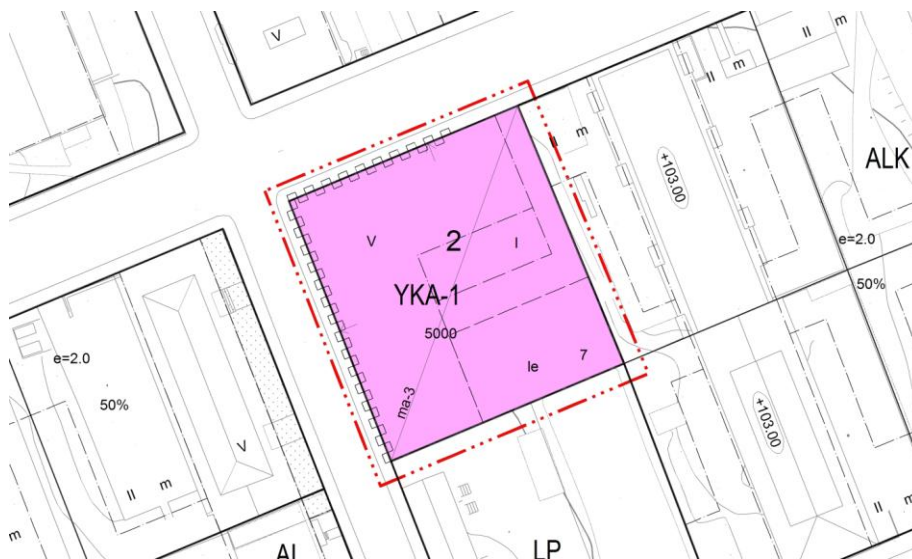
Hämeenlinnan kantakaupungin osayleiskaava ohjaa kantakaupungin yhdyskuntarakennetta ja maankäyttöä yleispiirteisellä tasolla. Kilpailualueella on voimassa Kantakaupungin yleiskaava 2035, joka sai lainvoiman 29.9.2019. Kaavassa alue on merkitty kirjainyhdistelmällä CA, mikä tarkoittaa asuinpainotteista keskustatoimintojen aluetta.



Lähde: Hämeenlinnan kaupunki

### Asemakaava

Kaava-alue on osoitettu yhdistetyksi kirkkojen ja muiden seurakunnallisten, asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (YKA-1). Tontille sallitaan maanalainen rakentaminen autopaikkojen, varasto-, teknisten- ja väestönsuojatilojen osalta. Rakennusoikeutta on kaavan sallima 5000 k-m<sup>2</sup>. Uudisrakennus saa olla korkeintaan 5-kerroksinen.



Lähde: Hämeenlinnan kaupunki

Rakennuksen massoittelu, julkisivut ja materiaalivalinnat on sovittava rakennuksen arkkitehtuuriin ja kaupunkikuvaan.

Parvekkeet tulee lasittaa ja niiden tulee olla osa arkkitehtonista kokonaishahmoa, eikä niillä saa olla omaa maahan tukeutuvaa, kantavaa runkorakennetta. Tornimaisia ratkaisuja ei sallita. Katuun rajautuvilla julkisivuilla parvekkeet on toteutettava sisäänvedettyinä.



Rakennuksen teknisten tilojen, apu- ja yhteistilojen sekä hissi- ja porrashuoneiden massoittelu, julkisivut ja materiaalivalinnat on sovittava rakennuksen kokonaisarkkitehtuuriin ja kaupunkikuvaan.

Julkisivupinnan on muodostettava rauhallisen yhtenäisen yleisilme, eikä mahdollisten elementti-saumojen erottumista sallita. Katujulkisivujen materiaali on puhtaaksimuurattu punatiili. Katutasossa voidaan esimerkiksi sisäänkäyntiä korostaa tästä poikkeavalla, laadultaan korkeatasoisella, julkisivumateriaalilla.

Rakennuksen kattomuoto tulee olla symmetrinen harja. Kaikki rakennuksen tilat mukaan lukien ilmanvaihtokonehuoneet ja muut tekniset tilat tulee sijoittaa rakennusmassan sisälle yhtenäisen vesikatkon alapuolelle.

Rakennettaessa on osoitettava vähintään yksi autopaikka kutakin:

- Asuinrakentamisen 120 k-m<sup>2</sup> kohti
- Toimistorakentamisen 100 k-m<sup>2</sup> kohti
- Kutakin palvelu- tai erityisasumisen 200 k-m<sup>2</sup> kohti

Mikäli autopaikat ovat nimeämättömiä, voidaan nimeämättömien autopaikkojen osalta autopaikka-vaatimusta laskea 20 %.

Rakennettaessa on osoitettava vähintään yksi polkupyöräpaikka kutakin:

- Asuinrakentamisen 40 k-m<sup>2</sup> kohti
- Liike-, toimisto- ja yleisten rakennusten rakentamisen 100 k-m<sup>2</sup> kohti.

Asuinkerrostalossa on osoitettava vähintään 50 % pyöräpaikoista lukittavaan ja katettuun tilaan, johon on helppo käynti pyörän kanssa.

Tontilla katutasoon saa sijoittaa vain kirkollista ja muuta seurakunnallista toimintaa palvelevia tiloja. Näiden lisäksi saadaan sijoittaa porrashuoneita sekä muita asumista palvelevia teknisiä tiloja. Asuntoja ja asuntojen varastotiloja ei saa sijoittaa katutason kerrokseen.

Asemakaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi saa korttelialueella rakentaa:

- Teknisiä tiloja ja asuntojen ulkopuolisia asukkaita palvelevia apu- ja yhteistiloja kerrokseen
- Hissikuilut ja porrashuoneiden 15 m<sup>2</sup> ylittävän osan kussakin kerroksessa
- Porrashuoneisiin yhteydessä olevia ja luonnonvaloa saavia kerrosauloja kussakin kerroksessa.

Edellä mainittujen tilojen hyvitettävä yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 20 % asemakaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi.

Tontin tarvitsemat sähköjakelun muuntamotilat tulee sijoittaa tontille, integroituna rakennukseen, rakenteisiin tai maanalaiseen pysäköintitilaan. Tarkoituksenmukaisesta paikasta varataan 20 m<sup>2</sup> tila muuntamolle, jonka saa rakentaa varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi.

Huolto- ja pelastusajoneuvojen ajoyhteys ja niiden vaatimat rakenteet on huomioitava tontin suunnittelussa.

Asukkaille tulee järjestää laadukas, viihtyisä ja vihreä oleskelupiha pihakannella. Korttelialueella on varattava leikkiin ja oleskeluun soveltuvaa aluetta vähintään 10 m<sup>2</sup> asuintalon 100 m<sup>2</sup> kohti.

Maanalaisten pysäköintitilojen poistoilmahormit on sijoitettava muu rakentaminen huomioiden ja riittävän etäälle ympäröivien piha-alueiden oleskelualueista.

Tontin rakennusten ja tonttitoimintojen tulee olla pyörätuolilla liikkuvan, näkövammaisen tai muulla tavoin toimintarajoitteisen henkilön saavutettavissa ja käytettävissä.

Kilpailijoiden tulee noudattaa asemakaavan merkintöjä ja määräyksiä.

## 5 Suunnitteluohjeet

### 5.1 Kaupunkikuva ja kaupunkirakenne

Tavoitteena on löytää uudelle seurakuntatalolle arkkitehtonisesti luonteenomainen idearatkaisu, joka noudattelee olemassa olevaa uutta asemakaavaa ja sopii rakennettuun lähiympäristöön. Kilpailuohjelman liite asemakaavaselostus kuvaa hyvin perusteluita, miten asemakaavan erinäisiin määräyksiin on päädytty.

### 5.2 Seurakunnan tilat

Liitteenä 5 oleva kuvaus seurakuntatiloista on viitteellinen.

### 5.3 Asuminen

Asumisessa tavoitteena on löytää kohtuuhintainen ja tehokas, mutta asemakaavan vaateita täyttävä ratkaisu. Kaksi ylintä kerrosta varataan asuinrakentamiseen. Vielä ei ole tiedossa, että olisivatko asunnot myytäväksi vai vuokrattavaksi tarkoitettuja, eikä sitä, että olisiko käyttäjäryhmä jotenkin rajattu.

## 6 Arvosteluperusteet

Tuomaristo painottaa ehdotusten arvioinnissa seuraavaa:

- Rakennuksen korkeatasoinen kaupunkikuvallinen ilme, ja sen hahmottuminen seurakuntarakennuksena.
- Eri toimintojen huomioiminen erilaisten käyttäjien näkökulmasta (seurakuntatilat, asuminen).
- Seurakunnan tilojen arkkitehtoniset ja toiminnalliset ratkaisut annettuun tilamäärittelyyn pohjautuen.
- Pyhyden kokemuksellisuus seurakuntatalon tiloissa.
- Teknistaloudellinen toteutettavuus ja kestävä kehityksen huomioiminen.

Kilpailuehdotuksen kokonaisratkaisu ja kehityskelpoisuus on tärkeämpää kuin yksityiskohtien virheittämyys.

## 7 Kilpailuehdotusten laadintaohjeet

### 7.1 Vaadittavat asiakirjat

Kilpailussa vaadittava materiaali toimitetaan sähköisesti kilpailusihteerille tiedostomuotona pdf. Plansseista on saatava riittävän kattava yleiskuva suunnitelmista. Planssien kokona A1 vaaka.

### **Asemapiirros 1:500**

Asemapiirroksessa esitetään rakennuksen liittyminen ympäristöön sekä rakennusten korkeusasemat ja liikenneyhteydet. Varjot esitetään lounaasta 45 asteen kulmassa. Lisäksi on tehtävä karkea varjostustutkielma, jossa esitetään rakennuksen vaikutus ympäröiviin rakennuksiin.

### **Pohjapiirrokset seurakuntatilojen osalta 1:200, asuin- ja muiden kerrosten osalta kaaviot 1:400**

Pohjapiirrokset esitetään kaikista kerroksista, jotka eroavat toisistaan.

Pohjapiirrustuksissa esitetään tilaryhmät ja pinta-alat, tasojen korkeusasemat, leikkauslinjat.

### **Julkisivut ja leikkaus 1:400**

Esitetään julkisivukuvat Rauhankadun ja Birger Jaarlin kadun suunnasta.

Leikkaus korkeusmerkintöineen esitetään siten, että siinä näkyy seurakuntasali.

### **Havainnekuvat**

Laaditaan yhteensä kaksi tai kolme ehdotuksen luonnetta havainnollistavaa perspektiivikuvaa, vähintään yksi ulkoa ja sisältä.

### **Lyhyt selostus (max. 2 x A4)**

Selostuksessa esitetään luonnosmaisesti ratkaisun arkkitehtoniset, toiminnalliset ja tekniset pääperiaatteet. Lisäksi selostuksessa esitetään rakennuksen laajuustiedot: kerrosala toiminnoittain sekä muu tarpeellinen ehdotusta havainnollistava aineisto (kaaviot, taulukot yms.).

Selostuksessa lyhyet kuvaukset ainakin seuraavista teknisistä aiheista: palo – ja pelastusturvallisuus, merkittävimmät rakenne- ja talotekniset pääperiaatteet.

### **Muu materiaali**

Muuta materiaalia ei oteta arvostelussa huomioon.

### **Tarjous jatkosuunnittelusta**

Jatkosuunnittelua koskeva tarjouspyyntö on kilpailuohjelmassa erillisenä liitteenä 6. Hintatarjoukset avataan vasta pöytäkirjaan hyväksytysti kirjatun kilpailuohjelman mukaisen arvostelun ja tuloksen sekä tekijätietojen tarkistamisen jälkeen.

## **7.2 Kilpailusalaisuus**

Kilpailuehdotuksen jokainen asiakirja on varustettava nimimerkillä, eikä kilpailijan oikeaa nimeä/yritystä saa olla asiakirjoissa mainittuna. Samoin tiedostojen nimistä on käytävä ilmi ehdotuksen nimi-merkki ja niistä on poistettava kaikki tekijään liittyvät tunnisteet. Kilpailijan tulee varmistaa, ettei tiedostojen metatietoihin tallennu tekijän nimeä tms. tietoja. (esim. Adobe Acrobat > Tiedosto/File > Tiedoston ominaisuudet/Document properties > Kuvaus/Description > Tekijä/Author). Ehdotukset tallennetaan tuomaristolle erilliseen kansioon nimimerkein, jolloin ainoastaan kilpailusihteerillä on mahdollisuus myöhemmin tarkistaa kunkin työn lähettäjätaho.

## 8 Kilpailuehdotusten palautus

Kilpailu päättyy 19.5.2025. Kilpailuehdotukset on toimitettava klo 16.00 mennessä osoitteeseen liitteenä tai linkillä:

[lari.tuominen@gsp.fi](mailto:lari.tuominen@gsp.fi)

Lähetukseen otsikko ”Rauhankatu 14 arkkitehtikilpailu”.

Kilpailun järjestäjä hylkää kilpailuehdotukset, joita ei ole palautettu määräaikaan mennessä tai palautuksen oleellisen puutteellisuuden vuoksi.