

Suomen Arkkitehtiliiton lausunto Valtioneuvoston asetukset rakentamisesta ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen eräiden pykälien kumoamisesta

Viite: Lausuntopyyntö 17.6.2024, VN/9120/2024

Suomen arkkitehtiliitto on tutustunut lausuntoaineistoihin ja lausuu niistä seuraavasti.

Suomen arkkitehtiliitolla ei ole lausuttavaa ehdotuksesta valtioneuvoston asetukseksi rakentamisesta.

Maankäyttö- ja rakennuslain jakaminen alueidenkäytön ja rakentamisen erilliseen sääntelyyn korostaa tarvetta huolehtia, että lait ja niitä tukevat asetukset muodostavat toimivan kokonaisuuden.

Maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta annetulla lailla (752/2023) kumotaan voimassa olevasta maankäyttö- ja rakennuslaista rakentamista koskevat pykälät. Seuraavien pykälien sisällöstä tulee jatkossa säätää muualla:

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 58 §:ssä säädetään rakennuksen ulkokaton kaltevuuskulmasta tarpeellisella tavalla, jotta on voitu taata vanhojen kaavojen selkeä tulkinta ja laadukas toteutuminen. Rakentamislakiin tulee sisällyttää asetuksenantovaltuutus säätää 58 § asiasta.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 59 §:n mukaiset vähäiset ylitykset tulisivat olla mahdollisia, jotta rakennusten arkkitehtoninen ja toiminnallinen laatu on voitu tarkastella tapauskohtaisesti. Rakentamislakiin tulee sisällyttää asetuksenantovaltuutus säätää 59 § asiasta.

Helsingissä 14.8.2024

Kasmir Jolma
Suomen Arkkitehtiliitto SAFA - rakennussuunnittelun toimikunta